ÚZEMNÍ PLÁN
TROUBSKO
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1

Popůvky
k.ú. Popůvky u Brna

Brno
k.ú. Bosonohy

Střelice
k.ú. Střelice u Brna

Ostopovice
k.ú. Ostopovice

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení MO
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany zřízeného povolování vyjmenovaných druhů staveb
Celé správní území obce je situováno v OP veřejného mezinárodního letiště Brno/Tuřany se zákazem laserových zařízení - sektor B

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY REZERVY		
				hranice ploch s rozdílným způsobem využití

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ			
BH	BH		bydlení hromadné
BI	BI		bydlení individuální
PLOCHY REKREACE			
RI	RI		rekreace individuální
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
OV	OV		občanské vybavení veřejné
OK	OK		občanské vybavení komerční
OH	OH		občanské vybavení - hřbitovy
OS	OS		občanské vybavení - sport
	OX		občanské vybavení jiné
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			
SV	SV		smíšené obytné venkovské
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
DS	DS		doprava silniční
DX			doprava jiná
DD			doprava drážní
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
TU	TU		technická infrastruktura všeobecná
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			
VD	VD		výroba drobná a služby
	VX		výroba jiná
VZ	VZ		výroba zemědělská a lesnická
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
PU	PU		veřejná prostranství všeobecná
PLOCHY ZELENĚ			
ZZ	ZZ		zeleň - zahrady a sady
ZO	ZO		zeleň ochranná a izolační
ZS	ZS		zeleň sídelní ostatní
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
WU			vodní a vodohospodářské všeobecné
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			
AU			zemědělské všeobecné
PLOCHY LESNÍ			
LU			lesní všeobecné
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ			
MU.z	MU.z		zemědělství extenzivní
MU.p	MU.p		přírodní priority
MX			smíšené nezastavěného území jiné

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

	hranice řešeného území
	hranice katastru
	hranice zastavěného území k 30. 06. 2023
Z.1	zastavitelné plochy
P.1	přestavbové plochy
K.1	plochy změn v krajině

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
KULTURNÍ LIMITY		
		pietní pásmo hřbitova
DOPRAVNÍ LIMITY		
		ochranné pásmo dálnice
		ochranné pásmo silnice
		ochranné pásmo železnice
PŘÍRODNÍ LIMITY		
		přírodní park Bobrava
		ochranné pásmo lesa 50m
		vodní zdroj
		ochranné pásmo vodního zdroje - 1. stupně
		území archeologických nálezů
		erozně ohrožené plochy
		migrační koridor
		ochranné pásmo MZCHÚ
		významný krajinný prvek
TECHNICKÉ LIMITY		
		ochranné pásmo nadzemního vedení zvn 400 kV
		ochranné pásmo nadzemního vedení vvn 220 kV
		ochranné pásmo nadzemního vedení vn 22 kV
		bezpečnostní pásmo VTL do 40 barů
		zájmové území Ministerstva obrany - koridor RR směrů 0 - 50 m
		OP veřejného mezinárodního letiště Brno/Tuřany s výškovým omezením staveb (OP vzletového a přistávacího prostoru)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	K DOPLNĚNÍ	
RBC		regionální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor
LBC	LBC	lokální biocentrum

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	REZERVA			
KULTURNÍ HODNOTY					
			nemovité kulturní památky		
			významné stavby		
			památky místního významu		
			území zásadního významu pro ochranu hodnot		
PŘÍRODNÍ HODNOTY					
			plocha veřejné zeleně na úbočí svahu u kostela		
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA					
			cyklotrasa		
			autobusová zastávka		
			železniční zastávka		
			izochrona dostupnosti		
		I/1-1-CNZ-R0202	koridor územní rezervy vysokorychlostní tratě (VRT) / identifikace		
			územní rezerva vysokorychlostní tratě (VRT) - tunelový úsek		
	CNZ.DS40		koridor pro komunikaci S43 / identifikace		
	CNZ.DZ03		koridor pro optimalizaci železnice / identifikace		
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA					
			vodovodní řad - přívodní		
			vodovodní řad - místní		
			vodovodní řad - místní - ke zrušení		
	CNJ.K1		koridor pro kanalizaci		
			kanalizace jednotná		
			kanalizace splašková		
			kanalizace - výtlak		
			odlehčovací komora		
			čerpací stanice odpadních vod		
			melioarace - odvodnění		
			nadzemní vedení zvn 400 kV		
			nadzemní vedení vvn 220 kV		
	CNJ.-E1		koridor pro podzemní vedení vn / identifikace		
			nadzemní vedení vn 22 kV		
			nadzemní vedení vn 22 kV ke zrušení		
			sloupová trafostanice		
			podzemní vedení vn 22 kV		
			zděná trafostanice		

		VTL plynovod VTL do 40 barů
		VTL plynovod VTL do 40 barů ke zrušení
		VTL regulační stanice
		STL plynovod
		STL regulační stanice
		NTL plynovod
		elektronická komunikační vedení - dálkový optický kabel (DOK)
		elektronická komunikační vedení - DOK - ke zrušení
		elektronická komunikační vedení - radioreléový paprsek
		elektronická komunikační vedení - místní
		elektronická komunikační vedení - místní ke zrušení
	CNZ.TET01	koridor horkovodu JEDU - Brno / identifikace

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN TROUBSKO - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	223 - 001 - 039
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. V. CIZNEROVÁ ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
POŘIZOVATEL:	OBECNÍ ÚŘAD TROUBSKO
MĚŘÍTKO :	1: 5 000
DATUM :	LISTOPAD 2023

II.2